









« C'est une responsabilité que je mesure et qui m'engage. »

Chères Teichoises, Chers Teichois,

À travers ce premier édito, je tenais à remercier mes collègues élu(e)s du Conseil Municipal pour la confiance qu'ils m'ont accordée le 6 février dernier en m'élisant Maire de notre commune. C'est une responsabilité que je mesure et qui m'engage.

François Deluga avait annoncé qu'il souhaitait laisser la place aux jeunes générations et s'en est expliqué dans une lettre adressée à chaque Teichois. Une parole tenue qui caractérise bien l'homme loyal qu'est François Deluga.

J'ai à cœur de poursuivre les grands projets de notre programme municipal et de tenir les engagements que nous avions pris devant vous lors des élections municipales. Dans ce numéro « Le Teich Mag », j'ai souhaité vous parler aussi de mon attachement au Teich et à ses habitants.

Le Teich est, et doit rester cette si belle ville où il fait bon vivre, où la nature est préservée.

L'adoption récente de notre Plan Local d'Urbanisme réaffirme cet engagement de maîtrise de la croissance (*Dossier à lire p. 12*) et de préservation des espaces naturels. C'est un enjeu d'avenir!

Le Teich est, et doit rester cette belle ville où les impôts sont les plus faibles du Bassin, où la solidarité est au cœur de nos actions, où l'attention portée est la même pour chaque Teichoise et chaque Teichois, et où nos enfants grandissent dans des écoles neuves ou rénovées de grande qualité. C'est bien là, mon ambition - faire évoluer notre commune toujours dans un souci de préservation de notre cadre de vie.

Depuis 15 ans, je suis une élue engagée au service du Teich. Ma méthode est celle de la concertation et de la proximité. Je suis à votre écoute et je proposerai bientôt une nouvelle forme d'échange direct avec vous.

Je sais pouvoir compter sur vous, sur les agent(e)s communaux soucieux du service et de l'intérêt général. Ensemble, nous impulserons des projets qui vous ressemblent.

Bien que la fonction de première magistrate de la commune implique de grandes responsabilités que je mesure parfaitement, je n'en demeure pas moins, une femme de 44 ans, Karine, celle que vous connaissez.

Bonne lecture!

A votre écoute,

Karine Desmoulin Maire du Teich

Sommaire

RETOUR EN IMAGES

4

BRÈVES

5-7

DOSSIER
Karine
Desmoulin,
nouvelle Maire

8-11

ZOOM SUR Plan Local d'Urbanisme :

12-15

révision et enjeux
RENCONTRE AVEC

16-17

Les nouveaux visages du Conseil Municipal des Jeunes 10-17

CULTURE & SPORT

18-21

AGENDA

22







COMMUNE DU PARC NATUREL RÉGIONAL DES LANDES DE GASCOGNE

Edité par la mairie du Teich - Tél. : 05 56 22 33 60 communication@leteich.fr - www.leteich.fr Directeur de la publication : Karine Desmoulin Rédactrice en chef : Cynthia Taris Ont collaboré à ce numéro : Manuel Rulier Photos : Laurent Wangermez, Istock Réalisation : SEPPA, 05 57 30 09 10 - RC B 434 804 720 Régie publicitaire : SEPPA 06 62 35 73 34 ISSN 2610-4148

Impression : Imprimerie Laplante / Tirage : 4 800 ex. Le magazine est imprimé sur un papier certifié PEFC avec des encres végétales.

d'éducation artistique et culturelle avec la Compagnie Du chien dans les dents, une sensibilisation à la pratique théâtrale et à l'improvisation. **02 - Jérôme Rouger :** Mardi 31 janvier la conférence décalée et tout en humour du professeur Rouger a transformé L'EKLA en poulailler géant, une soirée incubilible le

04 - Les nuits de la lecture : À l'occasion

le Komono Circus pour une aprèsmidi frissonnante avec le réseau des médiathèques de la Cobas.

05 - Foulées des Plaines 2022!
750 coureurs au départ et coup de chapeau pour l'association Familles extraordinaires et leur joëlette au départ cotte édition

rues déguisés avant la mise au bûcher de **M Carnaval** créé pour l'un des événements les plus populaires de la ville.

























Nouveaux locaux des services techniques

Les services techniques de la ville du Teich viennent de déménager à Sylvabelle dans la zone d'activité. Installés auparavant, allée de Cantelaude, dans un quartier plus résidentiel, les services techniques pouvaient, en fonction des activités exercées, créer des nuisances pour les riverains. C'est maintenant dans un bâtiment plus adapté de 2000 m² que les agents vont travailler au service du cadre de vie de notre commune.

Voirie, manifestations, entretien des espaces verts et des bâtiments municipaux...: ils interviennent dans de nombreux domaines. Les services techniques sont aussi mobilisés, en moyenne, sur 37 manifestations annuelles d'associations: montage et démontage des tentes, apport de matériel, de tables, de chaises... Sans eux, aucune fête n'aurait lieu.

Services Techniques - 3 rue James Watt Accueil du public du lundi au jeudi de 8h à 12h et de 13h30 à 17h et le vendredi de 8h30 à 12h Contactez les services techniques au 05 56 22 88 27



Le Tennis Club du Teich labellisé « Valides-Handicapés »

C'est une belle reconnaissance pour le Club de Tennis et la ville du Teich qui œuvrent pour l'inclusion et le lien social. Ce label « **Valides-Handicapés** » pour une pratique sportive partagée est un moyen pour les personnes en situation de handicap de trouver une structure en capacité de les accueillir dans les meilleures conditions, avec un encadrement qualifié et adapté aux principales déficiences qu'elles soient motrices, visuelles, auditives, mentales et psychiques.



Côté pistes cyclables

Alors que la piste cyclable de la rue de la Petite Forêt et rue des Pins qui relie la Gare au Collège va se terminer fin mars, ce sont deux nouvelles pistes qui vont voir le jour prochainement. En collaboration avec la Cobas, la ville va créer une nouvelle piste rue des Poissonniers, allée de Cantelaude et rue du Moulin. À l'automne, ce sera au tour de la rue du Port d'être aménagée avec la réalisation d'une piste et d'une passerelle en bois pour traverser le canal coté Réserve Ornithologique.

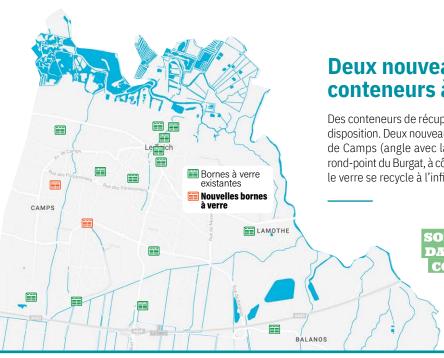
C'est en cours!

Deux nouveaux terrains de pétanque vont voir le jour au port, à proximité des tables de pique-nique, ouverts à tous, la fin des travaux est prévue pour fin mars. Les travaux du Kiosque sur la place du Souvenir ont débuté aussi. L'ouverture est prévue pour mi-mai.

C'est terminé!

Le cimetière de Camps est désormais clôturé afin d'assurer la sécurité des abords notamment sur la partie arrière et le côté nord qui n'étaient pas fermés. Ces travaux font suite à des vols et dégradations successives durant l'année dernière.





Deux nouveaux conteneurs à verre

Des conteneurs de récupération du verre sont à votre disposition. Deux nouveaux vont être installés: avenue de Camps (angle avec la rue Jacques Seurin) et au rond-point du Burgat, à côté du skate parc. Pour rappel, le verre se recycle à l'infini...

LES DÉPÔTS SAUVAGES SONT **PASSIBLES D'AMENDES**

SONT ACCEPT DANS LES

> Bouteilles, pots et bocaux, bouteilles de parfum, sans bouchon, ni couvercle.

SONT REFUS DANS LES CONTENEURS

Ampoules, néons, vaisselle, faïence, porcelaine, vitres et miroirs.



Concertation A63: donner votre avis

La concertation lancée par l'État a débuté le 30 janvier et se poursuit jusqu'au 30 avril : l'occasion pour habitants et usagers de donner leurs avis. Pour rappel, une des trois options proposées par l'Etat, pour financer le projet de mise à 2x3 voies sera la création de péages. Les collectivités de Gironde, dont Bordeaux Métropole, ont donné un avis défavorable à la création de ces péages. Karine Desmoulin, Maire du Teich a lancé une pétition en ligne sur Change.org à destination du Ministre des Transports Clément Beaune. « Il n'appartient pas aux Girondins de financer les infrastructures des échanges internationaux de poids lourd. Si la guestion de la mise à 2x3 voies de l'A63 entre la Métropole de Bordeaux et Salles peut se poser, elle résulte du fait qu'un véhicule sur trois est un camion en transit international. C'est un axe européen majeur du corridor Nord-Sud Atlantique entre l'Europe du Nord, la France et l'Espagne. Ce n'est pas aux habitants du Bassin d'Arcachon, aux Girondins qui vivent, travaillent sur le Bassin et dans l'agglomération bordelaise de financer ces infrastructures. »

Pour donner votre avis, c'est en ligne sur le site www.A63Nord.fr Pour signer la pétition, « NON, aux péages! »: www.change.org/ **PasdepéagespourBassinetBordeaux**

LGV Bordeaux Toulouse: une taxe supplémentaire de l'État pour les Teichois

À l'échelle locale, la loi de finances a prévu une taxe supplémentaire afin de financer la ligne LGV Bordeaux-Toulouse. Les habitants de la commune du Teich et les touristes seront concernés dans la mesure où les foyers fiscaux devront contribuer à hauteur de 10 € par an et où la taxe de séjour sera augmentée de 34 %. C'est même la collectivité qui devra se charger du recouvrement! C'est une décision, prise sans concertation avec <u>les territoires</u> concernés, inadmissible pour les contribuables teichois qui ne seront que peu concernés par cette nouvelle ligne LGV alors que la région Ile de France, première concernée par la liaison vers Toulouse, ne sera pas soumise à ces taxes. C'est une nouvelle preuve du double discours de l'Etat qui affirme, d'un côté, que la fiscalité locale est trop importante en France et qui n'hésite pas, à l'inverse, à créer de nouvelles taxes pour ses propres projets.

UNE ASSO POUR LES CHATS DU TEICH!

Les Chats du Teich est la nouvelle association de protection des chats errants sur la commune du Teich. Créée en 2021, cette association a pour objectif de mettre en sécurité les chats errants sur la commune, les soigner, les stériliser avec une participation financière de la commune, et espère pouvoir les proposer à l'adoption.

Pour en savoir plus rendez-vous sur leur site https://sites.google.com/view/leschatsduteich/ ou sur leur page Facebook @leschatsduteich.



Du coté des berges du Pont Neuf

Le chantier des berges, près du Pont Neuf a débuté en février. Ces travaux, qui vont s'étendre jusqu'à la fin du mois de mai prévoient l'aménagement d'une cale de mise à l'eau pour les canoës sécurisée et accessible aux personnes en situation de handicap, la protection et renaturation des berges... un peu plus loin, parking avec aménagement paysager et plantation d'une centaine d'arbres rendra le site plus accessible avec une large place faite aux vélos.

C'est le moment de débroussailler votre jardin et de nettoyer les crastes !

Le début du printemps approche à grand pas. C'est le moment propice pour débroussailler son terrain notamment en prévention du risque incendie et faire aussi un nettoyage des crastes situées sur les parcelles privées.

Toutes les infos légales sur leteich.fr

Frelons asiatiques, c'est maintenant!

Pour lutter contre le frelon asiatique, la ville du Teich propose la distribution de pièges et une première dose de solution d'attractif. Comment obtenir un piège ? Rendez-vous à l'accueil de la mairie muni d'un justificatif de domicile. Un piège par foyer ainsi qu'une première dose de solution seront remis gratuitement (dans la limite des quantités disponibles).

Plus d'info sur www.leteich.fr ou au 05 56 22 33 60

Un Pigeonnier contraceptif

Le premier pigeonnier contraceptif du Teich sera bientôt installé dans le parc public du Port. C'est une méthode douce qui permet de stériliser les couvées et de réduire les nuisances causées par les pigeons, tout en respectant l'animal. L'abri, tout en bois, juché à trois mètres de haut va offrir un lieu de couvaison aux pigeons qui seront attirés par de la nourriture. Au moment de la ponte, une partie des œufs pourra donc être stérilisée manuellement et les naissances seront limitées et contrôlées. Il peut accueillir jusqu'à 250 pigeons.

BIENVENUE

Inscription aux Journées d'accueil des nouveaux arrivants

Chaque année, la ville du Teich organise un temps d'accueil pour présenter aux nouveaux teichoises et teichois, les services de la ville, ses grands projets, ses ambitions et rencontrer les élus. Les accueils se tiendront le vendredi 2 juin et le vendredi 16 juin 2023 à 18h30, salle publique.

Si vous souhaitez y participer, n'hésitez pas à contacter le 05 56 22 33 60.



Rencontre avec votre nouvelle Maire



Karine Desmoulin, nouvelle Maire

Karine Desmoulin a été élue à l'unanimité, par le Conseil Municipal, Maire du Teich le lundi 6 février 2023 et succède ainsi à François Deluga. Si elle partage les valeurs de son mentor, la « plus jeune Maire du Bassin », veut aussi conduire la commune en tenant compte de la nouvelle donne socio économique et des impératifs environnementaux. Entretien avec la nouvelle première édile.

Quel regard portez-vous sur les 34 années de mandat de François Deluga et sur l'évolution du Teich ?

L'action publique exige un temps long, nécessaire pour transformer une ville. François Deluga a été un précurseur notamment sur la question des logements accessibles à tous, en travaillant en étroite collaboration avec les bailleurs sociaux et en mettant à disposition du foncier parfois pour l'euro symbolique. Par ailleurs, il portait un regard avant gardiste sur les problématiques environnementales. En même temps, il a assaini les finances de la ville et a tout fait, avec ses équipes successives, pour réaliser la commune qu'il imaginait. Le résultat est sous nos yeux : le Teich est la commune choisie par la Nature, un endroit où il fait bon vivre et où la mixité est un atout.

Comment vivez-vous cette transition avec toute l'équipe municipale?

François Deluga avait annoncé qu'il arrêterait et, en tant que première adjointe, je savais que c'était la suite logique de mon parcours. J'ai suivi tous les dossiers importants à ses côtés, tous les projets à mener pour le Teich et ses habitants. La transition s'est faite sereinement.

Je n'ai pas souhaité perturber l'équilibre qui règne dans notre équipe, c'est pourquoi chaque élu(e) du conseil est naturellement monté d'un cran. Cyril Socolovert devient Premier Adjoint chargé des Finances, de l'Urbanisme et du Développement Economique, tandis que François Deluga reste conseiller municipal. Nous bénéficions ainsi d'une équipe municipale unie pour poursuivre notre programme.

"Poursuivre notre programme jusqu'en 2026 reste ma priorité"



Quelle est votre vision pour le territoire?

J'aime profondément la ville du Teich où je m'investis depuis 15 ans et j'ai la volonté de la faire évoluer, avec mon regard et avec notre équipe. C'est un défi passionnant, car nous abordons un tournant sociétal. L'urgence climatique, les bouleversements sociaux post crise sanitaire, l'inflation et la crise énergétique dues à la guerre en Ukraine bouleversent notre quotidien. Un maire doit aujourd'hui conduire sa ville en tenant compte de cette nouvelle donne et en protégeant les plus fragiles. Conseillère Départementale déléguée au tourisme et Vice-Présidente du Parc Naturel Régional des Landes de Gascogne en charge de la transition énergétique, je continue à mener les chantiers à forts enjeux sur le Bassin et qui font du Teich une ville pionnière et solidaire.

Quels sont les grands projets que vous porterez pour le Teich?

Poursuivre notre programme jusqu'en 2026 reste une priorité. Nous continuerons donc l'aménagement du port, la rénovation des écoles et nous appliquons une politique ambitieuse en matière de logements accessibles à tous. Il faut que les teichois puissent continuer à vivre au Teich quand les loyers dans le parc privé explosent. Il est indispensable que nos jeunes restent sur le Bassin pour que le Bassin ne devienne pas un territoire vieillissant avec toutes les conséquences que cela implique : baisse de son dynamisme, fermeture de classes etc... La crise sanitaire et l'inflation galopante ont fragilisé le tissu associatif et épuisé les habitants. Nous nous sommes tous un peu éloignés les uns des autres. La création d'un kiosque, point de convivialité sur la place du Souvenir permettra de se retrouver autour d'un café pendant le marché municipal le samedi matin et servira de buvette pendant les festivités estivales.

J'aimerais développer davantage l'animation en ville et porter un projet culturel fort pour les Teichois, notamment les jeunes. Nous achèverons bientôt la rénovation et l'extension de l'école Val des Pins – l'espace restauration sera mis en service après les vacances de Pâques et la création de 2 classes débutera en suivant. Les jardins familiaux donneront un bol d'air aux familles qui vivent en appartement et qui pourront y cultiver, fruits, fleurs et légumes. Il sera conçu comme un lieu d'échanges et de partages. Les aménagements d'accès à la Leyre au niveau du Pont Neuf sont en bonne voie, tandis que plusieurs pistes cyclables sont terminées ou programmées*. Un plateau sportif non genré, où filles et garçons peuvent pratiquer leurs sports favoris, sortira bientôt de terre près de l'EKLA et sera utilisé par les collégiens pendant ou en dehors du temps scolaire. A mi-mandat, fin 2023, nous aurons déjà réalisé 80% de notre programme municipal et de nos engagements.

Le changement climatique nous oblige à accélérer notre transition énergétique. Aussi, nous travaillons au recours aux énergies renouvelables et aux modifications d'habitudes de notre quotidien à opérer pour aller en ce sens. Nous écrivons une nouvelle page du Teich avec la même équipe et une ambition intacte.

*Rue de la Petite Forêt, rue des Pins, rue du Port et avenue des Camps.

Rencontre avec votre nouvelle Maire

Portrait de Karine Desmoulin



Karine Desmoulin est née le 25 septembre 1978 à Périgueux. Elle a suivi des études de commerce en alternance. En 2007, elle vient habiter au Teich. En 2008, elle rejoint l'équipe de François Deluga puis devient adjointe à la culture en 2009 et 1ère adjointe en 2020. Cette même année, elle est élue Vice-Présidente du Parc Naturel en charge de la transition énergétique et, depuis 2021, Conseillère Départementale et Présidente de l'agence **Gironde Tourisme.**

Son livre préféré

J'aime les parcours de vie. J'ai beaucoup aimé « Femmes puissantes » de Léa Salamé : un livre inspirant qui retrace l'engagement de nombreuses femmes d'univers très divers.

Ses valeurs

Je viens d'une famille modeste. Mes parents m'ont appris la valeur du travail, de l'entraide et m'ont inculqué le respect des lois de la République.

Pour elle le Teich, c'est...

Le bien être et la liberté dans une nature préservée.

Son endroit préféré sur le Bassin

La pointe, au Teich.

Son mot qui la définit

Nature.

Le défaut qu'elle déteste

L'indécision.

Son péché mignon

Le chocolat, que je préfère aux bonbons chimiques

Son activité physique

Le Pilates et la marche active.

Une réalisation dont elle est fière

Le pôle culturel L'EKLA.

L'évènement politique récent

L'agression de l'Ukraine par la Russie, car elle nous a fait basculer dans une nouvelle ère d'incertitude après une crise sanitaire sans précédent.



Entretien avec François Deluga

"Je pars serein"

Quel petit mot avez-vous soufflé en off à Karine Desmoulin le jour de son élection ?

Je lui ai dit d'écouter les avis des techniciens, mais de prendre des décisions politiques en son for intérieur, puis de les assumer. Si la population a un besoin, le Maire doit y répondre et la technique doit suivre lorsque les finances le permettent.

Vous aviez annoncé que vous partiriez à 65 ans révolu. Vous faites donc partie de ces politiques qui tiennent parole?

J'en ai même fait un principe éthique pendant mes 34 ans de mandat : la parole donnée, c'est la parole tenue. J'avais annoncé depuis longtemps que si j'avais la chance d'être encore maire à 65 ans, il faudrait que j'arrête et que je laisse la fonction à d'autres plus jeunes. C'est chose faite.

Karine Desmoulin était parfaitement prête pour prendre le relai. Lors des élections départementales, en 2021, elle a remporté 74 % des voix sur la commune et acquis sa propre légitimité. Elle est élue depuis 2008, c'était une 1ère adjointe reconnue et appréciée des Teichois : je pars serein. J'ai rencontré ici des femmes et des hommes investis, je pense à tous nos élus, à nos agents municipaux, aux associations et aux bénévoles ainsi qu'à tous les teichois. Je veux ici, toutes et tous, vous remercier chaleureusement.

Pourquoi rester dans l'équipe comme conseiller municipal?

Parce qu'après tant d'années, j'ai, et c'est bien naturel, une connaissance fine de l'historique, du processus et de l'état d'avancement de certains dossiers. Je jouerai volontiers ce rôle de conseiller auprès de la nouvelle Maire, mais seulement quand elle me sollicitera... car j'ai rendu les clés de la mairie le soir même où elle a été élue.

Comment allez-vous occuper votre nouvelle vie?

Je conserve mon mandat de président du Centre National de la Fonction Publique Territoriale. Cet établissement public d'envergure nationale exige une implication sans faille. Je reste également trésorier de l'Association des Maires de France. J'ai passé 75 % de ma vie d'adulte au service des Teichois et de l'action publique et je vais maintenant consacrer du temps à ma famille et à mes amis, à la lecture, à ma passion pour l'histoire et à beaucoup d'autres choses!



PLAN LOCAL D'URBANISME : RÉVISION ET ENJEUX

Interview de Cyril Socolovert, 1^{er} Adjoint Urbanisme et Finances



Cette révision est le fruit d'un long travail?

En effet, car le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme a été initié en 2016 par le conseil municipal! Avec cette révision, la Ville a souhaité réajuster le document en prenant en compte l'évolution réglementaire et intégrer les grands objectifs du SCOT au « projet de ville » pour les 15 prochaines années. Il s'agit également de préserver notre cadre de vie en protégeant notre commune de l'étalement urbain et de la densification excessive tout en continuant à mener notre politique de protection et de mise en valeur du patrimoine naturel et environnemental.

La crise sanitaire n'a pas épargné la procédure qui a dû être stoppée pendant quelques temps, afin de pouvoir continuer notre démarche dans de bonnes conditions.

Par la suite, le projet de PLU a fait l'objet d'une consultation pendant 3 mois des personnes publiques associées (services de l'État, les collectivités locales, les chambres consulaires, le parc naturel régional des Landes de Gascogne...).

La procédure s'est achevée par l'indispensable concertation avec les habitants via l'enquête publique qui a eu lieu du 25 novembre 2022 au 24 décembre 2022. Elle a permis aux Teichoises et aux Teichois de comprendre les enjeux de notre territoire, de s'approprier et de participer à l'élaboration de ce nouveau PLU.

À la suite de sa révision, le Plan Local d'Urbanisation de la ville du Teich a été approuvé lors de la séance du Conseil municipal du 2 mars 2023. Document majeur, il fixe, pour les années à venir, les grandes orientations en matière d'urbanisation, de conservation des espaces, de renouvellement urbain et de prévention des risques naturels.



L'ENJEU FORT DE CETTE RÉVISION RESTE LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET DES ESPACES NATURELS DE LA VILLE

Quels sont les enjeux de cette révision pour notre commune ?

Notre ville est reconnue pour sa qualité de vie et c'est ce que nous souhaitons absolument préserver. Notre premier objectif est donc de maîtriser sa croissance. Avec ce PLU, la Ville a par exemple fait le choix de réduire les zones à construire et de maîtriser les droits à bâtir. L'enjeu fort de cette révision reste la protection de l'environnement et des espaces naturels. Le règlement du PLU met également l'accent sur l'intégration paysagère des constructions. La notion de pleine terre est ainsi introduite, pour garantir, dans les zones urbaines, le maintien des espaces verts et conserver une perméabilité des sols. Enfin notre PLU s'engage en faveur du logement pour tous pour atteindre 25 % de logements locatifs sociale. Ainsi, il prévoit l'insertion de « servitudes de mixité sociale » qui obligent les opérateurs sur certains secteurs à construire au moins 50 % de logements locatifs accessibles à tous dans leur projet.







Quelles sont les grandes étapes d'élaboration d'un PLU?

QU'EST-CE QUE LE PLU?

Le PLU est à la fois un document d'urbanisme réglementaire mais aussi et surtout un véritable projet de ville. Ce document stratégique comporte en effet des orientations sur l'évolution de notre commune à l'horizon de 10 à 15 ans. D'autre part, il régit les règles de constructibilité, notamment à travers l'instruction des permis de construire. Il définit ainsi les règles sur lesquelles se fondent les décisions publiques en matière d'urbanisme.

Le PLU comprend 3 parties : Le rapport de présentation expose le diagnostic sur le territoire teichois, en particulier en termes de population, d'habitat et il analyse l'état actuel de l'environnement.

Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) définit les orientations d'urbanisme à long terme et les aménagements retenus par la commune.

Le règlement et la cartographie appliquent concrètement les orientations du projet par des règles générales déclinées localement.

Mais surtout, il doit être en parfaite adéquation avec les dispositions prévues par les textes de loi.

EN BREF

- Un projet d'intérêt général
- Un projet de développement pour les 10 ou 15 années à venir
- Un document qui réglemente le droit du sol
- → Un document élaboré en concertation avec la population et les Personnes Publiques Associées (PPA*)
- → Il concerne l'ensemble du territoire, y compris les espaces agricoles et les espaces naturels.

QU'EST-CE QUE LE PADD ?

« Clé de voûte » du PLU, le Projet d'Aménagement de Développement Durable a pour fonction exclusive de présenter le projet communal pour les années à venir. Il est le fondement justifiant les choix, mesures, actions et prescriptions qui sont opérés et qui figurent dans les autres pièces du dossier de PLU (zonage, règlement et orientations d'aménagements). Son contenu est défini au Code de l'Urbanisme (Article L151-5).

Les grands objectifs retenus dans ce PLU

1

CONSERVATION DES ESPACES NATURELS ET PROTECTION DU CADRE FORESTIER

Les espaces naturels sont la première richesse de notre commune. C'est pourquoi le PLU maintient 94 % du territoire en espaces naturels dont 86 % de forêt. La superficie des espaces boisés classés est identique avec 6150 hectares. Le Delta de la Leyre fait aussi l'objet d'une protection importante. Enfin, concernant le littoral avec le Bassin d'Arcachon, c'est la loi littoral qui s'applique dans son intégralité. Ainsi, la totalité de notre littoral est totalement et définitivement inconstructible.



PRISE EN COMPTE DES RISQUES NATURELS (INCENDIE, INONDATION ET SUBMERSION)

La ville se veut résiliente face aux catastrophes environnementales subies ces dernières années et nous avons mis en œuvre plusieurs actions significatives afin de protéger les Teichoises et Teichois des risques naturels qui peuvent être aggravés par les effets du changement climatique.

NOTRE PLU INTÈGRE DONC:

- > Le risque inondation par submersion marine en lien avec le Plan de Prévention du Risque Inondation par Submersion Marine (PPRSM)
- > Le risque feu de forêt, d'une part en limitant le développement urbain du quartier forestier de Balanos et du quartier de Lamothe au comblement de « dents creuses » et d'autre part en assurant une gestion des limites ville/forêt.
- > Le risque inondation par débordement de la Leyre en limitant le développement urbain dans le quartier de Lamothe.
- > Le risque de remontée de nappe phréatique dans les critères de choix des espaces de développement, et par des dispositions limitant les effets de ce phénomène (limitation des divisions parcellaires, maintien d'espaces en plein terre sur chaque parcelle,...).



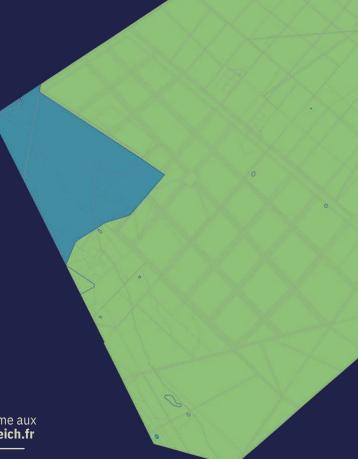
OÙ CONSULTER LE PLU?

Le PLU est consultable en mairie au service urbanisme aux heures habituelles d'ouverture et également sur **leteich.fr**

3

UNE URBANISATION MAÎTRISÉE

À l'heure où la tension foncière continue de s'intensifier, la ville du Teich s'engage à avoir une densification mesurée. Le futur PLU prévoit un règlement plus stricte sur l'implantation des constructions et sur la protection des espaces verts de pleine terre afin de limiter le phénomène de divisions parcellaires et de préserver les conditions du bien vivre ensemble. Il prévoit également, une limitation de la hauteur à un étage en zone pavillonnaire et maximum deux étages avec combles en centre-ville. Aucun bâtiment collectif ne pourra être construit dans les zones pavillonnaires. La gestion des eaux pluviales étant un véritable sujet avec les inondations de plus en plus fréquentes, la ville du Teich continuera d'interdire toute construction qui ne respectera pas les préconisations du SIBA.



LÉGENDE Zonage Zone agglomérée constructible Zone agricole Les dates Zone Naturelle et Forestière clés du PLU 2016 Mise en révision du PLU 2019 Concertation du public et premier arrêt de projet du PLU 2020 Crise sanitaire 2021 Reprise de la procédure avec les services de l'Etat et & élaboration du RLP* Avril-Juin 2022 Arrêt du PADD et arrêt du projet du PLU et du RLP **Août-octobre** Consultation des Personnes publiques associées Novembre-Décembre 2022 Enquête publique PROTECTION ET VALORISATION DE Janvier 2023 L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE DE VIE Face à l'augmentation de la population, il est nécessaire de garantir Rapport du un même niveau de qualité de services. La ville du Teich prévoit ainsi commissaire enquêteur de nouvelles zones dédiées à la construction de services publics mais également pour développer la mobilité douce sur l'ensemble du territoire.

*Réglement local de publicité



Les nouveaux visages du Conseil Municipal des Jeunes

Après une élection dans les règles de l'art démocratique, le 7 janvier dernier, 17 Teichoises et Teichois de 8 à 12 ans ont été élus pour former le Conseil Municipal des Jeunes, le CMJ. Rencontre avec la nouvelle Maire des jeunes et ses 3 adjoints.

Questions à Apolline Mariot, Maire des jeunes



Que s'est-il passé depuis votre élection ?

On s'est d'abord réunis entre nous pour élire le ou la Maire et ses adjoints et pour se répartir dans les commissions. Je suis contente et fière d'avoir été choisie! Tout de suite après, je me suis retrouvée à côté du vrai Maire pour faire un discours lors des vœux avec mon écharpe tricolore. Ça m'a fait un peu bizarre! Depuis, nous avons visité la Mairie, le bureau du Maire et la salle du conseil avec une très grande Marianne. C'était très intéressant, c'est immense, nous ne savions pas qu'il y avait autant de personnes, de bureaux et de métiers différents!



Quel est ton rôle comme Maire des jeunes ?

Je fais partie de toutes les commissions, je vais là où je veux. Je suis très sensible à la protection de l'environnement, j'irai certainement travailler avec eux très souvent mais j'essaierai d'être un peu partout. J'ai aussi un rôle de représentation lors des cérémonies officielles auxquelles nous serons invités.

Les adjoints



« J'ai entendu parler - en bien - du CMJ par un ami puis on nous a présenté ce conseil en classe. En CM1 à l'école du Delta, j'étais délégué, faire partie du CMJ m'a paru une suite logique. Je suis plutôt sportif, j'avais proposé la création d'un pumptrack pendant la campagne et je me suis présenté pour présider la commission sport et culture. Nous nous verrons 2 fois par mois et commençons le travail concret sur les projets après les vacances de février. »

Maxent Dupuy, 1er adjoint et président de la commission Sport, culture et associations



« J'ai 9 ans et demi et je suis en CM1 à Val des Pins. Je me suis engagée dans le CMJ pour m'investir dans la ville, rencontrer d'autres personnes, être moins timide. Pour moi, le CMJ c'est un moment de partage où chacun vient avec ses idées. Au sein de la commission que je préside, j'aimerais proposer une pièce de théâtre pour les personnes âgées et des journées jeux de société pour qu'elles s'ennuient moins. »

Louane Darbeau, 2^{ème} adjointe et présidente de la commission Citoyenneté, lien intergénérationnel et communication



« En CM2 à Val des Pins, j'ai 10 ans et je voulais proposer des idées pour améliorer la ville et la vie des autres, notamment une initiation aux 1^{ers} secours et des journées "Je nettoie ma ville". Aujourd'hui, avec ma commission, je vais pouvoir le faire. Entre nous, on commence à se connaître et l'ambiance est détendue. »

Hugo Caboor, 3ème adjoint et président de la commission Environnement









Depuis un demi-siècle, la réserve ornithologique du Teich accueille les oiseaux sauvages et tous ceux qui aiment les observer. Elle entend bien fêter l'événement dignement avec deux temps forts, l'un au printemps, l'autre à l'automne.



À l'automne, la nature se donne en spectacle

Du 23 au 29 octobre prochain, la Réserve organise une autre semaine d'animations autour d'un grand spectacle féérique et de manifestations culturelles. Au programme aussi, un escape game construit en amont avec les écoles de la commune... À suivre!

Bienvenue à Catherine Vignerte

Directrice générale des services à Blanquefort puis attachée au cabinet du Président à la Métropole, c'est par intérêt personnel pour les questions écologiques que Catherine Vignerte a saisi l'opportunité de prendre la direction de la Réserve. « J'habite sur le Bassin depuis 20 ans, la protection de cet environnement me tenait particulièrement à cœur » souligne-t-elle. En poste depuis le 2 janvier, elle gère une équipe de 8 personnes dont la mission est de favoriser les rencontres entre les oiseaux sauvages et le grand public. « La mission scientifique de la Réserve se renforce aussi. Comptage, observation, conservation : nous partageons désormais nos données avec des réseaux scientifiques plus vastes » indique la nouvelle directrice. Sans oublier un objectif à très court terme : orchestrer les festivités du cinquantenaire de la Réserve!

Il faut le savoir

Toutes les animations seront gratuites pour les habitants. Ainsi, les Teichois anciens ou nouveaux, (re)découvriront la richesse de leur réserve.



Le détail du programme : www.territoires-sauvages.fr

Un peu d'histoire

revenir sur 50 ans d'histoire du site.

Première date à noter sur votre agenda, du

7 au 10 avril, le festival Territoires Sauvages,

organisé par les associations Cistude Nature et

Mainate, en partenariat avec la ville du Teich,

reprend ses quartiers à la halle du port pour

une 5^{ème} édition sur le thème de l'eau. Films,

expos, conférences, ateliers, concerts et,

bien sûr, de nombreuses balades dans la

Réserve à l'occasion de trois journées portes

ouvertes... Mille et une occasions de découvrir

la biodiversité des milieux aquatiques et de

Le territoire sur lequel la Réserve est installée a été conquis sur la mer au début du XVIII^e siècle quand des digues d'argile ont été érigées pour protéger le village des inondations et installer des réservoirs à poissons. Mais l'entretien est trop coûteux et l'activité piscicole périclite après la dernière guerre. À la fin des années 60, un groupe d'ornithologues régionaux souligne le potentiel du Bassin pour l'accueil des oiseaux et propose un projet de parc ornithologique à la mairie du Teich qui échange alors des parcelles boisées contre des espaces littoraux mis à disposition. Le Parc est né et deviendra Réserve 40 ans plus tard.



Le festival Le Bazar des mômes revient!

Du 19 mars au 2 avril, L'EKLA proposera 4 spectacles dans le cadre du festival, qui aura lieu cette année sur 8 communes du Bassin et du Val de Leyre. Un programme riche où les enfants et leurs familles pourront découvrir de multiples propositions artistiques : théâtre d'ombres ou d'objets, marionnettes, musique... mais aussi des temps de rencontre avec les artistes, des expositions, des histoires et des goûters! 4 spectacles pour 8 représentations, les élèves du Teich bénéficiant de séances sur le temps scolaire.



Le festival débutera au Teich le mercredi 22 mars à 10h30 avec le spectacle « Un vilain petit canard », du théâtre de silhouettes et d'ombres par la Compagnie Balsamique théâtre. Un Vilain Petit Canard, c'est avant tout l'histoire d'une naissance dont l'origine est incertaine. D'où vient-il ? Qui est-il réellement ? Un spectacle à la fois doux et poignant.

Dès 4 ans / 40 min. / Tarif 10 € / Réduit 8 € / -12 ans 5 €



Place au rock le mercredi 29 mars à 15h, avec le groupe New Kidz! Un concert 100% rock pour les kids et leurs parents! Dès 5 ans / 50 min. / Tarif 10 € / Réduit 8 € / -12 ans 5 €



Vendredi 24 mars à 20h, ce sera le Groupe Anamorphose qui entrera en scène avec **la fable écologique « Sauvage ».** Un jeune faucon part pour sa première migration, direction : le Sud!

Sauvage, c'est un voyage initiatique qui questionne notre rapport à la nature, un théâtre d'acteurs, de masques et de marionnettes.

Dès 9 ans/ 1h / Tarif 10 € / Réduit 8 € / -12 ans 5 €



Dernière étape du festival au Teich avec « Hut! » samedi 1er avril à 10h et à 11h, un spectacle pour les tout-petits, un concertcabane, des espaces de jeux pour la voix, le chant. Un moment de douceur à vivre en famille.

Dès 6 mois / 25 min. / Tarif 5 €

Dans le cadre de ce spectacle, 2 classes de l'école Val des pins participeront au projet « **Art Nature** » mené en lien avec le Parc Naturel Régional des Landes de Gascogne, avec des ateliers philo et en immersion en milieu naturel.

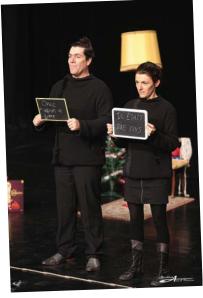
La médiathèque, en écho au spectacle « **Hut!** », prend part au festival en vous proposant de découvrir des livres et une exposition d'art plastique des élèves des classes de maternelle sur le thème des cabanes.



Rendez-vous « Apéro Concert »

Apéro concert du groupe Les Meuf'ins, accueilli dans le cadre des P'tites scènes de l'Iddac. Elsa, Audrey, Isa et Fanny ont l'art de conter en musique les petits travers humains. Un groupe de chanteuses pétillantes. drôles, aux compositions décapantes. Quinze années de complicité sur scène et dans la vie, Les Meuf'in proposent un répertoire riche en polyphonies, a capella ou accompagnées au piano. Un spectacle théâtral, musical, féminin, décomplexé, à découvrir!

RDV dès 19h au bar de L'EKLA avec un verre offert pour chaque billet acheté! Concert à 19h30 / Tarif unique : 6 €



GLORIA DA QUEIJA Qu'est ce qu'un meurtre à l'echelle de l'univers ?

Mercredi 26 avril à 15h, mais pas que pour les enfants! Once upon a time/ Il était une fois

Un théâtre d'objets en anglais et français proposé par Carole, Oliver et Cies. Deux comédiens, à la fois personnages, narrateurs et manipulateurs d'objets, racontent une version relookée du « Petit Chaperon rouge ». C'est Noël et on y retrouve le méchant « Mister Wolf », une prise d'otage du chaperon rouge dans la maison de sa grand-mère, un Shérif et une Française très engagée, Sandrine Dupont. Vous ne connaissez pas la langue anglaise ou bien vous pratiquez l'anglais? Vous aimez les contes ou vous n'y connaissez rien? vous voulez être surpris, rire? ce spectacle est pour

Tarif unique:5€

L'affaire Boson

Par la Compagnie Toujours là. Rassemblant les codes d'un Agatha Christie moderne où se mélangent énigme, humour, drame et tension, c'est un polar en mode théâtre aux nombreux rebondissements qui rend hommage aux personnes qui vouent leur vie à la compréhension des lois de la nature. Inutile de connaître la physique quantique pour suivre l'affaire!

Dès 10 ans / 1h30 / Tarifs 12 € / Réduit 10 € / - de 12 ans €

les coups de cœur de la **Médiathèque**



Film documentaire adulte

Rosv

De Marine BARNÉRIAS, 2022. Disponible sur Médiathèque numérique via le site partenaire : biblio.gironde.fr



Elle décide de ne pas prendre de traitement et de partir pour une aventure à la découverte d'elle-même : tout d'abord en Nouvelle Zélande, qu'elle décide de personnifier. Ce documentaire

sur biblio.gironde.fr. Et pour suivre plus en détails le périple de Marine

Album jeunesse

Alfred n'aime pas la mode

D'André BOUCHARD. Seuil Jeunesse, 2022



album, une belle critique de la société moderne. C'est fin, juste et tellement drôle qu'on en redemanderait!

LES RENDEZ-VOUS DE VOTRE MÉDIATHEQUE

DU MARDI 21 MARS AU SAMEDI 1^{ER} AVRIL

[Exposition]

En écho au spectacle « Hut!»

Programmé à L'EKLA dans le cadre du festival Le Bazar des mômes, la médiathèque proposera de découvrir sur le thème de la cabane une sélection de livres et une exposition d'art plastique réalisée par les élèves de maternelle suite aux lectures d'albums par les bibliothécaires.

JEUDI 6 AVRIL À 14H

[EKLA de lire]

EKLA de lire, c'est le rendez-vous du club de lecture de la médiathèque L'EKLA : venez nous rejoindre pour échanger sur vos dernières lectures lors d'un moment convivial !

DU SAMEDI 8 AU LUNDI 10 AVRIL

Retrouvez la médiathèque sur le festival Territoires Sauvages, avec un espace de lecture, des jeux, des puzzles participatifs ... et des lectures en kamishibaï!

Plus de renseignements sur territoires-sauvages.fr



MERCREDI 12 AVRIL À 10H

[Atelier]

Venez découvrir la robotique grâce au robot Thymio! Comprendre comment sont construites les machines qui nous entourent et comment les algorithmes peuvent influencer notre quotidien, tels sont les objectifs de cet atelier ludique, animé par la Ligue de l'enseignement.

À partir de 6 ans Nombre limité de participants, inscription conseillée au 05 57 15 82 18 et bibliotheque@leteich.fr

Dans le cadre de la Quinzaine du numérique en bibliothèque



MARDI 23 MAI À 19H30

Défi 10 jours sans écrans [Soirée jeux]

C'est le retour de la soirée jeux à la médiathèque avec jeux de société, jeux géants en bois, pour s'amuser entre amis, ou en famille!

Par Ze Maître du jeu

A partir de 6 ans

Réservation conseillée au 05 57 15 82 18 et bibliotheque@leteich.fr

MERCREDI 7 JUIN À 11H

Défi 10 jours sans écrans Spectacle « En veille »

« En veille », c'est l'histoire d'une mère et sa fille, toutes deux dépendantes de leurs écrans, à tel point que les limites entre fiction et réalité se brouillent, jusqu'au bug de la machine ... Un spectacle pour sensibiliser à la question des dangers de la surexposition aux écrans, mais qui parle aussi des relations parents/enfants, du partage, de l'ouverture à l'autre, de l'imaginaire et du jeu!

Par le Collectif La Lupa.

Dès 4 ans.

Réservation conseillée au 05 57 15 82 18 et bibliotheque@leteich.fr

À l'occasion du Défi 10 jours sans écrans



BD – comics adulte

The Polt Holes

De Sean Murphy. Urban Comics, 2022



∟orsqu'un livre s'apprête à être publié, il est relu et corrigé.

Dans cette aventure, l'équipe des Inco-errants, des personnages recrutés dans des œuvres de fiction (manga, horreur, fantasy...) voyagent de livres en livres pour les sauver de la perdition, sous la houlette de l'Éditrice. Avec l'aide de l'écrivain Inkslayer, cette bande hétéroclite va devoir contrer une terrible menace qui met en

péril leur propre existence...

Préparez-vous à un condensé de pop-culture rempli d rebondissements !



Roman adulte

L'oiseau bleu

d'Ian Erzeroum / MANOOK. Ed. Albin Michel, 2021



Dans ce roman historique, l'auteur met en scène deux petites filles rescapées du génocide arménien, dans un récit bouleversant, inspiré par l'histoire de la grand-mère de l'auteur. Un témoignage dur de la diaspora arménienne, mais néanmoins un livre merveilleux, dont l'histoire nous

le livre ...

L'oiseau bleu d'Erzeroum est un coup de cœur du club de lecture de la médiathèque EKLA de lire!

MARS



♦ MERCREDI 22

Un vilain petit canard

♀ 10h30

• Salle de spectacle l'EKLA
Dans le cadre du Festival
Le Bazar des mômes #6
Balsamique Théâtre
Organisé par la Programmation
culturelle de la ville du Teich
Tarifs: plein 10 € / réduit
8 € /- de 12 ans 5 € - Public
famillial dès 4 ans

Pôle Culturel l'EKLA, 05 57 15 63 75, sec.ekla@leteich.fr billetterie en ligne sur leteich.fr

♦ VENDREDI 24 SAUVAGE

♀ 20h

Salle de spectacle l'EKLA

Dans le cadre du Festival Le

Bazar des mômes #6

Groupe Anamorphose

Tarifs: plein 10 € / réduit 8 €

/-de 12 ans 5 € - Tout public

dès 9 ans

Pôle Culturel l'EKLA, 05 57 15 63 75, sec.ekla@leteich.fr billetterie en ligne sur leteich.fr

MERCREDI 29BACK II BLACK

♀ 15h

© Salle de spectacle l'EKLA Dans le cadre du Festival Le Bazar des mômes #6. New Kidz Tarifs: plein 10 € / réduit 8 € /- de 12 ans 5 € - Public famillial 5-10 ans

Pôle Culturel l'EKLA, 05 57 15 63 75, sec.ekla@leteich.fr billetterie en ligne sur leteich.fr

♦ VENDREDI 31 « UN AIR DE FAMILLE »

💡 21h

Salle publique
Théâtre Spectacle

Théâtre Spectacle Teichois 10 € / 5 € - de 12 ans - Tout public

Mme AZUAGA Christiane 05 56 66 65 15

AVRIL

♦ SAMEDI 1^{ER} BAPTEME DE LA TEYCHINE 2

💡 À 15h

Port •

La Teychine sera aussi présente sur le Marché le matin

La pinassotte teichoise 06 81 17 91 43

♦ SAMEDI 1^{ER} ET DIMANCHE 2 UN AIR DE FAMILLE

Per à 21h et le 2 à 15h
 Salle publique
Représentations de théâtre
Théâtre Spectacle Teichois
10 €/5 € - de 12 ans - Tout public
Mme AZUAGA Christiane
05 56 66 65 15

♦ SAMEDI 1^{ER} HUT!

9 10h et 11h

• Salle de spectacle l'EKLA Dans le cadre du Festival Le Bazar des mômes #6 Association Éclats Tarif unique 5 € / jeune public 6 mois -3 ans et familles

Pôle Culturel l'EKLA, 05 57 15 63 75 sec.ekla@leteich.fr billetterie en ligne sur leteich.fr

SAMEDI 8 CONCERT

♀ 20h30

• Salle Publique
Organisé par l'Association
Harmonie du Teich
Entrée libre - Tout public
Harmonie du teich,

hdt33470@gmail.com

♦ VENDREDI 14 LE P'TIT MERCAT

• De 16h30 à 20h30 • Halle du Port Organisé par l'Association Le Teich et Toi Entrée libre - Tout public Mme Séverine GAUDOT 06 83 81 02 95

♦ DU VENDREDI 7 AU LUNDI 10 5èME FESTIVAL TERRITOIRES SAUVAGES

• Halle du Port Organisé par l'Association Cistude Nature Entrée libre - Tout public Cistude Nature, 05 56 28 47 72 www.territoires-sauvages.fr

♦ MERCREDI 26 ONCE UPON A TIME IL ÉTAIT UNE FOIS

9 15h

• Salle de spectacle l'EKLA Carole, Oliver & Cies Tarif unique 5 € - Tout public dès 6 ans

Pôle Culturel l'EKLA, 05 57 15 63 75 sec.ekla@leteich.fr billetterie en ligne sur leteich.fr

♦ VENDREDI 28 L'AFFAIRE BOSON

9 20h30

• Salle de spectacle l'EKLA Cie Toujours là Plein tarif $12 \in /$ Tarif réduit $10 \in /$ - de 12 ans $5 \in -$ Tout public dès 10 ans

Pôle Culturel l'EKLA 05 57 15 63 75 sec.ekla@leteich.fr billetterie en ligne sur leteich.fr

♦ DU SAMEDI 29 AU 5 MAI

EXPOSITION TEICH'ART

10h-12h30 / 14h-19h / Nocturne le samedi 30 avril jusqu'à 21h

• Salle publique Entrée libre - Tout public Mairie du Teich

MAI

05 56 22 33 60

SAMEDI 6 CONCERT DE PRINTEMPS

💡 18h

• Salle de spectacle l'EKLA Organisé par l'École Municipale de Musique Entrée libre

École de musique 05 57 15 04 86 musique@leteich.fr

♦ DIMANCHE 07BAL DE PRINTEMPS

♥ De 14h à 19h♣ Halle du Port

Organisé par l'association Country Dance Company 33 Entrée libre - Tout public Mme Danièle DUCIMETIERE

Mme Danièle DUCIMETTERE ducimetiere.daniele@orange.fr

♦ VENDREDI 12 LE P'TIT MERCAT

♥ De 16h30 à 20h30

Halle du Port
 Organisé par l'Association Le
 Teich Et Toi
 Entrée libre - Tout public

Mme Séverine GAUDOT 06 83 81 02 95

♦ SAMEDI 13 APÉRO-CONCERT LES MEUF'IN

9 19h

Salle de spectacle l'EKLA Tarif unique 6€ - Tout public

Pôle Culturel l'EKLA 05 57 15 63 75 sec.ekla@leteich.fr billetterie en ligne sur leteich.fr

♦ DU SAMEDI 13 AU VENDREDI 19 EXPOSITION PEINTURE ET ARTISANAT

© Salle publique
Tous les jours de 14h à18h30
et le samedi de 9h30 à 12h30
et de 14h à 18h30
Organisé par l'association Arts
et Loisirs
Entrée libre - Tout public
Mme BOUBEE
artsetloisirs.le.teich@gmail.

♦ LUNDI 15 COLLECTE DE SANG

P De 10h à 13h et de 15h à 19h

Salle polyvalente
 Organisé par l' Établissement
 Français du Sang
 Entrée libre - Tout public

♦ SAMEDI 27

Mai à vélo



P De 9h à 23h

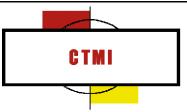
☐ Halle du port
Organisé par l'association
Insercycles et l'Office de tourisme
Entrée libre - Tout public
Office de tourisme,
05 56 22 80 46

♦ DU 29 MAI AU 4 JUIN EXPOSITION JEAN MOULIN

Organisée par l'association Egregora Entrée libre - Tout public Pôle culturel L'Ekla **VOTRE PUBLICITÉ DANS LE MAGAZINE MUNICIPAL**

Contactez la régie publicitaire 06 62 35 73 34

j.delente@agence-seppa.com



Chaudronnerie, Serrurerie, Peinture, Sablage, Fabrications de charpentes métalliques, Portails.

Pro & Particuliers

ZA Sylvabelle - 33470 LE TEICH Tél/Fax : 05 56 22 69 27 - Mobile : 06 84 20 13 32

ctmi@laposte.net

www.chaudronnerie-ctmi.com

BIGABOX

LOCATION BOX

3, 5, 9, 14 et 28 M²

05 57 05 37 65 / 06 08 77 13 90

190, AV DE LA CÔTE D'ARGENT 33380 BIGANOS contact.bigabox@orange.fr



Ecole de Conduite Citoyenne







Permis B ● Boîte automatique ● Boîte manuelle ● Permis Moto

Permis Côtier ● Permis Fluvial ● Permis Cyclo ● Permis Quadricycle ● Permis Remorque



4 rue Copernic 33 470 LE TEICH Tél : 05 56 66 09 17











ÉNERGIE SYSTÈMES

11 Rue du Pré Meunier - ZA du Courneau 33610 CANEJAN 05 57 26 59 50

ÉTUDES DE RÉALISATION, RÉALISATIONS D'INSTALLATIONS DANS LES ACTIVITÉS SUIVANTES :

- Eclairage Public
- Effacement réseaux
- Réseaux aériens et souterrains en basse et haute tension jusqu'à 20 Kv





Large choix de vins, Champagnes Whiskies, Rhums, Cognacs, Armagnacs, Spiritueux, Box Cadeaux, Coffrets Gourmand Expéditions France et Étranger

Tél 05 56 22 88 90 contact@caveleteich.fr www.caveleteich.fr